

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH PHÚ THỌ**

Trụ sở : 15 Đường số 2, Cư xá Lữ Gia, phường 15, quận 11, TP.HCM

ĐT : 84.28.38650921      Fax : 84.28.38655930

TP.Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 10 năm 2021

Số : 113 / CV-LTD

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 3/2021 và 9 tháng năm 2021.

Kính gửi :      - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước;  
                     - Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC của Bộ tài chính ngày 16 tháng 11 năm 2020 về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết.
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính quý 3/2021 và 9 tháng năm 2021, lợi nhuận sau thuế quý 3/2021 và 9 tháng năm 2021 so với cùng kỳ năm trước biến động trên 10%, Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ xin giải trình như sau :

**A. Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 3/2021 :**

| Chỉ tiêu           | Quý 3 năm 2021<br>VND | Quý 3 năm 2020<br>VND | Chênh lệch<br>VND |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| Lợi nhuận sau thuế | -24.304.344.637       | -1.333.667.235        | -22.970.677.402   |

Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2021 lỗ thêm **22.970.677.402đ** so với quý 3 năm 2020 do :

Dịch bệnh Covid-19 bùng phát , công ty thực hiện giãn cách xã hội theo các chỉ thị số của Chính phủ. Công ty phải dừng hoạt động.

- Doanh thu quý 3 năm 2021 giảm so với quý 3 năm 2020 là **31.489.580.522đ** (Doanh thu Q3/2021= 1.717.261.476đ, Q3/2020 =33.206.841.998).
- Tiền thuê đất quý 3/2021 so với quý 3 năm 2020 tăng **5.920.622.145đ** .  
( Chi phí thuê đất Q3/2021= 18.179.064.698đ, Q3/2020 =12.258.442.553đ)



18/10/21 (8)  
10/11

## CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH PHÚ THỌ

Trụ sở : 15 Đường số 2, Cư xá Lữ Gia, phường 15, quận 11, TP.HCM

ĐT : 84.28.38650921

Fax : 84.28.38655930

### Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế 9 tháng năm 2021:

| Chỉ tiêu           | 9 tháng năm 2021<br>VND | 9 tháng năm 2020<br>VND | Chênh lệch<br>VND |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|
| Lợi nhuận sau thuế | -78.584.597.904         | -146.041.521.554        | 67.456.923.650    |

Lợi nhuận sau thuế 9 tháng năm 2021 giảm lỗ **67.456.923.650đ** so với 9 tháng năm 2020 do : 9 tháng năm 2020, công ty đã hạch toán bổ sung tiền thuê đất truy thu từ 17/05/2016 đến 31/12/2019, số tiền :**104.158.511.844đ** (Theo Báo cáo của KTNN khu vực XIII Kiểm toán Quyết toán giá trị phần vốn Nhà Nước tại thời điểm chính thức chuyển thành Công ty Cổ phần của Công ty).

(\*Nếu loại trừ khoản tiền thuê đất truy thu **104.158.511.844đ**, thì lợi nhuận sau thuế 9 tháng năm 2020 là **-41.883.009.710đ**. Như vậy, lợi nhuận sau thuế 9 tháng năm 2021, lỗ thêm **36.701.588.194đ** so với 9 tháng 2020 – Do ảnh hưởng dịch bệnh Covid 19 nên doanh thu giảm mạnh so với cùng kỳ là **56.041.032.596đ**

Doanh thu 9 tháng 2021 = 40.247.671.200đ, doanh thu 9 tháng 2020 = 96.288.703.796đ).

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ về chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2021 và 9 tháng năm 2021.

Trân trọng.

#### Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu Phòng KTTC;
- Lưu VT.



Tổng Giám Đốc

Nguyễn Quốc Anh

*Handwritten signature/initials in blue ink.*